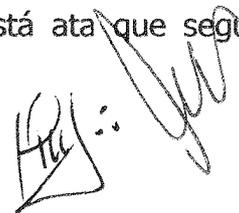


**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL  
EXTRAORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO  
DO EDIFÍCIO ATMOSFERA, BLOCOS  
01 E 02, REALIZADA EM 06 DE  
NOVEMBRO DE 2019, CNPJ nº  
10.156.074/0001-75, NA FORMA  
ABAIXO:**

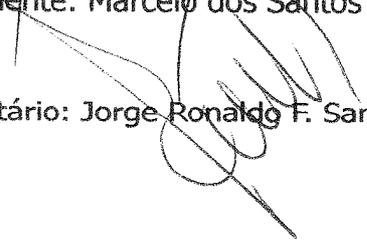
Aos 06 dias do mês de Novembro do ano de dois mil e dezenove, às 20hs30, em segunda e última convocação, reuniram-se em Assembleia Geral Extraordinária os senhores coproprietários do condomínio ATMOSFERA, convocados que foram através de edital enviado a todos pelo correio e ou protocolado, cujas assinaturas de presença constam deste livro de atas para validamente tratarem da seguinte ordem do dia: **A) SORTEIO DAS VAGAS DE GARAGENS DUPLAS DOS BLOCOS 01 E 02, SEGUINDO O MESMO CRITÉRIO ADOTADO NA AGE ANTERIOR E FIXAÇÃO DE PRAZO PARA NOVO SORTEIO.** Abertos os trabalhos, por unanimidade dos presentes, assumiu a presidência da mesa o Sr. Marcelo dos Santos Oliveira, apto. 703, bloco 01, convidando o representante da administradora AD'RIO ASSESSORIA IMOBILIÁRIA LTDA., Jorge Ronaldo, para secretariá-lo. Constituída a mesa, procedida a leitura dos termos do edital de convocação, o Sr. Presidente colocou em votação o item A da ordem do dia. Com a palavra a Gerente do condomínio, Sra. Martha Serrano, lembrou as **PRINCIPAIS REGRAS do sorteio das vagas, conforme segue: 1º)** A ordem de sorteio dos blocos foi definida de acordo com a quantidade de vagas a serem sorteadas, ficando o 1º com menor número de vagas duplas, sendo: Dia 06 – Bloco 1 (44) e Bloco 2 (57 vagas) e Dia 07 – Bloco 4 (20) e Bloco 3 (56 vagas); **2º)** Definir casos especiais. **3º)** Sortear os presentes de cada bloco. **4º)** Os atrasados, se chegarem durante o sorteio do seu bloco terão os números dos apartamentos lançados na urna, caso cheguem após o encerramento do seu bloco deverão aguardar a finalização do sorteio para escolher uma das vagas que não foram sorteadas. **5º)** Para os ausentes serão distribuídas as vagas que sobrarem. **OBSERVAÇÕES IMPORTANTES:** É possível realizar a troca de vagas no decorrer da Assembleia, só terá que fazê-la após a etapa de sorteio e durante a reunião para fique gravado e registrado em ata. As trocas das vagas poderão ser feitas após a Assembleia num documento de próprio punho com a assinatura de ambos os proprietários, ou através de um e-mail com o "de acordo" de ambos. Os moradores terão o prazo de 15 dias para realizar a troca das vagas, após a data da reunião. A seguir, foram analisados aqueles casos especiais, em que se faz necessário que o proprietário permaneça na mesma vaga ou então que escolham outra de melhor acesso, tendo sido concedido esse direito as unidades Bloco 01, apto. 402 e Bloco 02, aptos 202; 404 e 803. Definido os casos especiais e, procedido ao sorteio das vagas de garagem, primeiramente entre os condôminos presentes e, em seguida, para os ausentes, ficaram as mesmas assim distribuídas, conforme segue ao final dessa ata. Encerrado o sorteio dos presentes, a Administração procedeu imediatamente com o sorteio dos ausentes, sendo este processo gravado e disponível. Ficou decidido que esse sorteio terá validade de 02 (dois) anos, quando então nova Assembleia será convocada para novo sorteio em novembro de 2021. Poderá ocorrer troca de vagas entre os proprietários, no entanto, está só poderão ser feitas por escrito, e com a anuência da Administração. Como nada houvesse a tratar o Sr. Presidente deu por encerrada a presente Assembleia, lavrando-se esta ata que segue assinada por quem de direito. Rio de Janeiro, 06 de Novembro de 2019.



BLOCO 1 - AMBIANCE			
VAGA	UNIDADE	VAGA	UNIDADE
1	301	25	902
2	102	26	1504
3	204	27	203
4	1001	28	901
5	703	29	601
6	403	30	903
7	803	31	904
8	603	32	202
9	804	33	1004
10	801	34	501
11	502	35	1003
12	802	36	402
13	104	37	1502
14	304	38	704
15	602	39	302
16	503	40	401
17	1503	41	701
18	604	42	404
19	1501	43	1002
20	702	44	201
21	303		
22	103		
23	101		
24	504		

BLOCO 2 - ESSENCE					
VAGA	UNIDADE	VAGA	UNIDADE	VAGA	UNIDADE
1	1504	25	803	49	403
2	801	26	602	50	1202
3	1102	27	201	51	702
4	902	28	1301	52	1001
5	1104	29	1403	53	401
6	804	30	1204	54	104
7	701	31	604	55	1201
8	1401	32	1003	56	403
9	502	33	204	57	501
10	102	34	203		
11	903	35	1303		
12	303	36	1404		
13	1402	37	1203		
14	901	38	603		
15	802	39	703		
16	103	40	1101		
17	304	41	904		
18	1103	42	1302		
19	202	43	302		
20	301	44	1004		
21	601	45	1002		
22	101	46	1304		
23	704	47	504		
24	503	48	402		

  
 Presidente: Marcelo dos Santos Oliveira

  
 Secretário: Jorge Ronaldo F. Santos