

**ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL  
EXTRAORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO  
DO EDIFÍCIO ATMOSFERA, REALIZADA  
EM 03 DE JULHO DE 2013, NA FORMA  
ABAIXO:**

Aos três dias do mês de julho do ano de dois mil e treze, às 20:00 horas, em segunda e última convocação, reuniram-se em Assembléia Geral Extraordinária os senhores co-proprietários do condomínio ATMOSFERA, convocados que foram através de edital enviado a todos pelo correio e ou protocolado, cujas assinaturas de presença constam deste livro de atas para validamente tratarem da seguinte ordem do dia: **a) SORTEIO DAS VAGAS DE GARAGENS DUPLAS, SEGUINDO O MESMO CRITÉRIO APROVADO Na AGE de 30 DE JUNHO DE 2011.** Abertos os trabalhos, por unanimidade dos presentes, assumiu a presidência da mesa o Sr. José Manoel Vilar Gulin, apto. 1301 bloco 02, convidando o representante da administradora AD'RIO ASSESSORIA IMOBILIÁRIA LTDA., Jorge Ronaldo, para secretariá-lo. Constituída a mesa, procedida a leitura dos termos do edital de convocação, o Sr. Presidente colocou em votação o item único da ordem do dia. Inicialmente, deliberou os condôminos que os participantes da assembleia, que não forem proprietários, deverão estar portando procuração com firma reconhecida. Ato contínuo, o Sr. Presidente atendendo ao pedido da assembleia, procedeu ao sorteio da ordem dos blocos, para início do sorteio das vagas de garagem. Através de sorteio, ficou assim designada a ordem de sorteio das vagas por bloco: primeiro, bloco 01; segundo, bloco 04; terceiro, o bloco 03 e por último o bloco 02. A seguir o Sr. Presidente colocou em votação a ratificação do critério de sorteio aprovado na AGE de 30 de junho de 2011, sendo a mesma aprovada por unanimidade, cujo teor segue na íntegra: **a) O sorteio será feito pela mesa onde será sorteado o número do apartamento. Estando o proprietário da unidade sorteado presente, este terá direito de preferência na escolha de sua vaga; b) As unidades sorteadas cujos proprietários não estejam presentes à reunião, ficarão em separado, ficando sob a responsabilidade da administração de proceder no dia seguinte a esta reunião um novo sorteio, onde serão definidas as unidades e suas respectivas vagas. c) O sorteio terá validade por dois anos, quando então expirado esse prazo será convocada uma assembléia para proceder novo sorteio. d) O resultado do sorteio das unidades dos condôminos ausentes, será divulgada nos quadros de aviso do condomínio. e) As unidades sorteadas, obrigatoriamente, deverão passar a utilizar as suas vagas definidas em sorteio dentro de no máximo dez dias, a partir desta assembléia.** Procedido o sorteio das vagas de garagem, primeiramente entre os condôminos presentes e em seguida para os ausentes, ficaram as mesmas assim distribuídas:

## BLOCO 1 - AMBIANCE

VAGA	UNIDADE	VAGA	UNIDADE
1	502	25	303
2	801	26	202
3	404	27	203
4	403	28	901
5	102	29	103
6	1502	30	903
7	803	31	1504
8	604	32	703
9	504	33	501
10	101	34	304
11	1002	35	402
12	1001	36	302
13	201	37	603
14	301	38	702
15	503	39	204
16	401	40	1501
17	104	41	602
18	1003	42	804
19	704	43	701
20	601	44	902
21	1503		
22	904		
23	802		
24	1004		

## BLOCO 2 - ESSENCE

VAGA	UNIDADE	VAGA	UNIDADE	VAGA	UNIDADE
1	201	25	204	49	404
2	202	26	1301	50	402
3	1102	27	503	51	1001
4	1302	28	604	52	902
5	401	29	501	53	1202
6	1002	30	1401	54	601
7	804	31	1504	55	801
8	701	32	502	56	803
9	1004	33	403	57	1402
10	602	34	1003		
11	1101	35	1303		
12	603	36	203		
13	504	37	104		
14	101	38	102		
15	704	39	703		
16	903	40	1304		
17	802	41	901		
18	1103	42	1104		
19	1403	43	904		
20	303	44	302		
21	304	45	702		
22	103	46	1404		
23	301	47	1204		
24	1201	48	1203		

## BLOCO 3 - VERVEINE

VAGA	UNIDADE	VAGA	UNIDADE	VAGA	UNIDADE
1	1301	25	1303	49	502
2	503	26	403	50	601
3	904	27	501	51	701
4	1004	28	1403	52	1304
5	802	29	102	53	1102
6	903	30	902	54	702
7	1002	31	204	55	801
8	1003	32	202	56	1401
9	201	33	1302		
10	804	34	602		
11	504	35	404		
12	901	36	1203		
13	1104	37	1201		
14	301	38	604		
15	101	39	104		
16	1404	40	401		
17	1001	41	402		
18	1202	42	704		
19	603	43	1402		
20	1103	44	302		
21	304	45	103		
22	203	46	803		
23	1204	47	703		
24	303	48	1101		

## BLOCO 4 - POEME

VAGA	UNIDADE
1	1103
2	1202
3	1004
4	1503
5	1104
6	1003
7	1002
8	1201
9	1404
10	1402
11	1203
12	1504
13	1501
14	1104
15	1102
16	1001
17	1403
18	1502
19	1204
20	1401

Encerrado, o sorteio dos presentes, a Administração procedeu imediatamente com o sorteio dos ausentes, sendo este processo gravado e disponível. Ficou decidido que as vagas de garagem deverão ser trocadas no dia 08 de julho de 2013, e permanecerão assim até 03 de julho de 2015, quando então nova assembleia será convocada para novo sorteio das vagas duplas. Como nada mais houvesse a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrada a presente assembleia, lavrando-se esta ata que segue assinada por quem de direito. Rio de Janeiro, 03 de julho de 2013.

Presidente: José Manoel Vilar Gulin

Secretario: Jorge Ronaldo