

TROCA DE ADMINISTRADORA - ABRJ

No dia 26/abr informamos que foi realizada a troca de Administradora. Algumas instruções foram passadas, queremos elencar as principais:



- ☑ O condomínio terá a aplicação de novas ferramentas e funcionalidades;
- ☑ Segunda via de boleto via site ou aplicativo;
- ☑ Débito automático do boleto em cartão de crédito;
- ☑ Um aplicativo só para todas as ações, para ter acesso a todas as facilidades baixe o App e atualize o seu cadastro. Dúvidas, fale com a Administração 96448-5493. 📞

IMPORTANTE: os moradores que têm débito automático em conta corrente devem ter atenção redobrada, pois terão que realizar o pagamento da cota condominial com vencimento em 10/05/2022 manualmente.

As cotas de maio serão entregues via e-mail e fisicamente, então pedimos atenção ao seu escaninho e no spam da sua caixa de e-mail.

Pelo App você poderá optar por receber o boleto físico ou digitalmente, assim como pagá-lo através da linha digitável ou com débito automático no cartão de crédito. 😊

**VOCÊ PRECISA DA NOSSA EQUIPE DE MANUTENÇÃO?
ENTENDA UM POUCO MAIS DA SUA IMPORTÂNCIA
E COMO DEVEMOS ACIONÁ-LA**

Nossa equipe de **Manutenção**, além de realizar atendimentos nos apartamentos, é responsável também pela conservação preventiva e corretiva da infraestrutura do empreendimento.

Portanto para melhor organizar o cronograma das atividades, o atendimento aos apartamentos são realizados das **15 às 18h** sob a condição de agendamento, segundo o nível de prioridade, **no prazo de até 48h**.

Escopo de serviços que podem ser realizados pela equipe nas unidades:

- ! **HIDRÁULICOS:** desentupimentos (de vaso e sifão da cozinha e banheiros); troca de carrapeta; vazamento de descarga (substituição de corda/corrente do acionador e obturador); conserto de vazamento de sifão; troca de borracha de vedação do rabicho do aquecedor; verificação de vazamentos (água e gás).
- ! **ELÉTRICO:** troca de lâmpada; verificação de falta de energia no imóvel.
- ! **AR CONDICIONADO:** identificação de gotejamentos em outras unidades com instalação de mangueiras (dreno).

Lembre-se: necessitando da presença de alguém da Manutenção a sua Recepção sempre será o seu primeiro contato